

3. TOČKA DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA

Predlagač: Gradonačelnik.

Prilozi: Prijedlog odluke i obrazloženje.

Izjavitelji: Patricija Purić, pročelnica Upravnog odjela za opće i pravne poslove.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK

Klasa: 011-01/19-1/16
Ur.broj: 2213/02-02-20-
Cres, 11. prosinac 2020.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20), Gradonačelnik Grada Cresa donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova, te se šalje Gradskom vijeću na usvajanje.

Za izvjestiteljicu je određena Patricija Purić, pročelnica Upravnog odjela za opće i pravne poslove.



Gradonačelnik
Kristijan Jurjako, struč.spec.oec.

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK

Klasa: O11-01/20-1/16
Ur.broj:2213/02-03-20-4
Cres, 11. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE

PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE
ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA

Pravni osnov i obrazloženje:

Pravni osnov za donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova je članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ RH, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) prema kojem predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice, može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije.

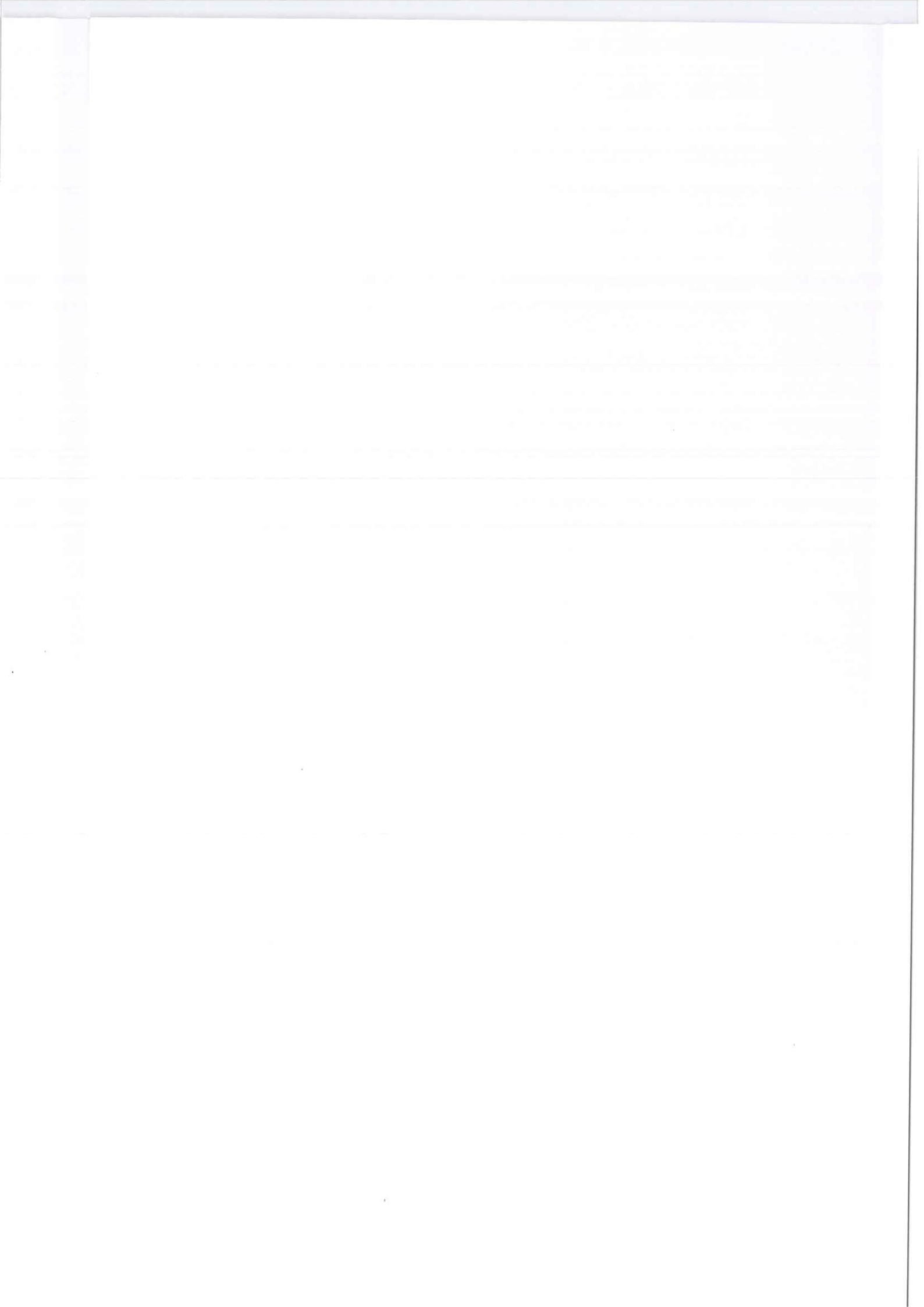
Odluka se ne odnosi na građevine, odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske; uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti i na građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

Prijedlogom Odluke se predlaže da se na području Grada Cresa na građevinskim područjima svih naselja zabrani izvođenje radova u vremenu od 1. srpnja do 31. kolovoza 2021. godine. Predlaže se i da se u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna građevinski radovi zabrane u zoni A konzervatorske zaštite naselja Cres, odnosno staroj jezgri naselja Cres.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode komunalni redari temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ RH, br. 153/13, 115/18). Isto tako komunalni redari izriču novčane kazne ako investitor ne poštuje rješenje o privremenoj zabrani prema Naputku o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji, kojega je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja („Narodne novine“ RH br. 23/18).

Turistička zajednica Grada Cresa je na sjednici Turističkog vijeća održanoj 9. prosinca 2020. Godine, dala svoje mišljenje o prijedlogu Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova koje dostavljamo u prilogu.

Predlaže se Gradskom vijeću usvajanje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova.



TEKST AKTA:

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine" RH, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i članka 29. Statuta Grada Cresa ("Službene novine Primorsko – goranske županije", br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20) Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj dana _____ 2020.godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na konstrukciji građevine (u daljnjem tekstu: građevinski radovi) na građevinskom području svih naselja Grada Cresa odnosno određuju se vrste radova, područje zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno ograničava i zabranjuje izvođenje građevinskih radova te provođenje nadzora.

Članak 2.

Pod građevinskim radovima u smislu ove Odluke smatraju se prethodni i pripremni zemljani radovi (iskopi i dr.), tesarski radovi, armirački radovi, betonski radovi, zidarski radovi, krovopokrivački radovi i ostali građevinski radovi u i oko građevine, a koji se obavljaju se uz pomoć radnih strojeva, kompresora, kamiona, građevinskih miješalica, udarnih čekića i sličnih naprava kojima se proizvodi buka i prašina u okolišu.

Članak 3.

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke na svim vrstama građevina, u vremenu od 00.00 do 24.00 sata, na građevinskim područjima svih naselja na području Grada Cresa i to:

- u razdoblju od 1. srpnja do 31. kolovoza 2021.,
- 2. siječnja 2021.
- 25. prosinca. 2021.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova u vremenu od 00.00 do 24.00 sata, u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna 2021. u zoni A konzervatorske zaštite naselja Cres, odnosno staroj jezgri naselja Cres.

Uz obvezu prestanka izvođenja radova, investitor je obavezan ukloniti s gradilišta svu građevinsku opremu u razdoblju trajanja privremene zabrane građevinskih radova.

Članak 4.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode komunalni redari Grada Cresa sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ RH, broj 153/13, 115/18).

Članak 5.

Novčana kazna za investitora, odnosno vlasnika građevine koji izvodi građevinske radove tijekom razdoblja privremene zabrane iz članka 3. ove Odluke, određena je Napatkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ RH, br. 23/18) koji je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 33/19).

Članak 7.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2021.godine.

Klasa: 011-01/20-1/16
Ur.broj:2213/02-01-20-
Cres, _____2020.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Marčelo Damijanjević

CRES

TZG Cresa

Cons 10, 51157 Cres, CROATIA

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

2213/02

4317

Primljeno: 1-12-2020		
Klasifikacijska oznaka	Organ. jed.	
Urudžbeni broj	Prij.	Vrij.
16-20-		

GRAD CRES
GRADONAČELNIK

U Cresu, 09.12.2020.

PREDMET: MIŠLJENJE O PRIJEDLOGU ZA DONOŠENJE ODLUKE O PRIJEVREMENOJ
ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA

Na 19. Sjednici Turističkog vijeća TZG Cresa od 09. prosinca 2020. godine doneseno je mišljenje o prijevremenoj zabrani izvođenja radova.

Mišljenje Turističkog vijeća TZG Cresa je da bi građevinski radovi na području Grada Cresa na građevinskim područjima svih naselja trebala biti zabranjena u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna 2021. godine.

TZG CRESA

Kristijan Jurjako,
predsjednik TV TZG Cresa

